



Ikifit Oy

VASTUULLISUUSOHJELMA

Sisällys

1.	Johdanto.....	3
1.1.	Tausta ja tarkoitus.....	3
1.2.	Ikifit toiminta ja arvot.....	3
2.	Nykytila.....	3
2.1.	Ikifit ympäristö ja vastuullisuus strategia.....	3
2.2.	Sidosryhmien odotukset ja vaatimukset.....	4
3.	Ympäristöohjelman tavoitteet.....	4
3.1.	Lyhyen ja pitkän aikavälin tavoitteet.....	4
3.2.	Mittarit ja seuranta.....	4
4.	Toimenpiteet.....	5
4.1.	Energia ja vedenkulutus.....	5
4.2.	Materiaalitehokkuus ja kierrätys.....	5
4.3.	Kestävä liikkuminen.....	5
4.4.	Tarvikkeiden ja välineiden ekologisuus ja vastuullisuus.....	5
4.5.	Ruuan vastuullisuus.....	6
4.6.	Sosiaalinen työllistäminen.....	7
5.	Vastuut, seuranta, kehittäminen ja viestintä.....	7

1. Johdanto

1.1. Tausta ja tarkoitus

Palveluntuottajan perustiedot:

Nimi: Ikifit Oy

Y-tunnus: 1960637-9

Postiosoite: Puutarhakatu 37, 33230 Tampere

1.2. Ikifit toiminta ja arvot

Ikifit Oy on täysin kotimainen, ikäihmisten palveluja tuottava yritys. Päätehtävämme on tuottaa korkealaatuista, kokonaisvaltaista ja yksilöllistä palvelua asiakkaillemme. Monipuoliset palvelumme parantavat arkea ja elämänlaatua.

Asumispalvelumme on tarkoitettu tuettua ja turvallista asumisympäristöä tarvitseville ikääntyville henkilöille. Hyvinvointikotimme tarjoavat laadukkaita ympärivuorokautisia asumispalveluita ja osassa toimipisteissämme on tarjolla myös vuokrattavia palveluasuntoja.

Toimimme tällä hetkellä Pirkanmaan, Varsinais-Suomen, Keravan ja Kanta-Hämeen alueella. Kaikki kotimme ovat yhteisöllisiä ja kodinomaisia. Henkilökuntamme on palveluhenkistä ja ammatillisesti kouluttautunutta ikäihmisten parissa työskentelyyn.

Asumispalvelukokonaisuuteemme kuuluvat:

- Tampereella Hyvinvointikeskukset Härmälänranta, Niemenranta ja Tampellanranta
- Kangasalla Hyvinvointikodit Apila ja Villa Sten
- Ylöjärvellä Hyvinvointikoti Taimi
- Hämeenlinnassa Hyvinvointikeskus Keinupuisto ja Jukola sekä Hyvinvointikoti Hellä
- Turussa Hyvinvointikeskukset Skanssi ja Herttuankulma
- Raisiossa Hyvinvointikeskus Kerttulankaari
- Keravalla Hyvinvointikeskus Finlandia
- Tuusulassa Hyvinvointikoti Tove

2. Nykytila

2.1. Ikifit ympäristö ja vastuullisuus strategia

Ikifit yrityksenä tunnistaa vastuunsa ja pyrkii pienentämään ympäristövaikutuksiaan sekä synnyttämään positiivista ympäristökädenjälkeä. Tämä tarkoittaa energiatehokkuuden parantamista, kestävien hankintojen tekemistä, jätemäärän vähentämistä ja kestävien liikkumistapojen edistämistä. Lisäksi kiinteistöissämme huomioidaan ympäristöystävällisyys muun muassa vihersuunnittelulla ja kiertotalousratkaisuilla. Positiivinen ympäristökädenjälki syntyy asiakkaidemme ja henkilöstömme kestävästä valinnoista, joihin kannustamme ja opastamme.

Ikifit Oy:n vastuuraportti sisältää vastuullisuuden kehittämistä omassa toiminnassamme.



Toimintamme vastuulliset arvot ovat:

- Toimia luonnon monimuotoisuuden kannalta kestävämmiin.
- Varmistaa oman kulutuksemme kestävyys sekä edistää asiakkaidemme kestävää kuluttamista
- Edistää terveellistä elämää ja hyvinvointia

Edellytämme vastuullista toimintaa myös alihankkijoiltamme ja muilta ulkoisilta sidosryhmiltämme.

2.2. Sidosryhmien odotukset ja vaatimukset

- Seuraamme aktiivisesti veden ja energiankulutusta
- Koulutamme henkilöstöämme ympäristöystävälliseen kulutukseen ja lajitteluun toimipisteissämme
- Toteutamme sopimuksiemme mukaista toimintaa
- Hankimme aineita ja tarvikkeita kestävää kehitystä ajatellen

3. Ympäristöohjelman tavoitteet

Toimimme jatkossakin palvelulupauksemme mukaisesti edistäen energiatehokkuutta, kestäviä liikkumistapoja, lisäämällä päästöttömän energian käyttöä, tekemällä kestävämpiä hankintoja ja vähentämällä jätemäärää. Parannamme kiinteistöjemme ympäristöystävällisyyttä mm. kiertotalousratkaisuilla.

3.1. Lyhyen ja pitkän aikavälin tavoitteet

Kartoitamme 2025–2028 seurantajakson aikana yrityksen ympäristöystävällisyyden ja vastuullisuuden nykytilaa ja kehitämme toimintaamme erityistä huomiota kaipaavissa osa-alueissa.

2025 kehittämisen kohteina ovat:

- Jätteiden kierrätysasteen nostaminen
- Siivouksen kemikaalien vähentäminen

Pitkän aikavälin kehittämisen kohteina ovat

- Uusien hankkeiden kohdalla pyrimme entistä parempiin, ympäristöystävällisimpiin ja energiatehokkaisiin ratkaisuihin rakennuttajien kanssa

3.2. Mittarit ja seuranta

2025–2028 seurantajakson jälkeen asetamme tarkemmat mittarit ympäristöystävällisyyden ja vastuullisuuden kehittämisen kohteille mm.

- Asettamalla suhteellisen mittarin (%) jätteiden kierrätysasteen nostolle
- Asettamalla suhteellisen mittarin (%) kemikaalien vähentämiselle

4. Toimenpiteet

4.1. Energia ja vedenkulutus

- Kaikissa kohteissamme on uudet kodinkoneet, jotka ovat energiatehokkaita ja ekologisista. Laitteet huolletaan säännöllisesti.
- Rikkoutuneet laitteet korjataan heti tai hankitaan uusi laite.
- Kohteissamme on isännöitsijä ja talohuolto-yhtiö, joiden vastuulla on huoltaa huoltokirjan mukaisesti ja säännöllisin väliajoin tarvittavat talohuoltoon liittyvät huollot kuten ilmastointi ja kiinteistön muut huollot sekä korjata viat niin kiinteistössä kuin laitekannassa.
- Isännöitsijä seuraa sähkön ja veden kulutusta huolto-ohjelmassa raportein. Käytössämme on talohuoltoon liittyvä ohjelma, josta pystymme seuraamaan määräaikaishuoltojen aikataulutuksen, suoritettujen huollot ja korjaukset sekä tekemään huoltopyyntöjä ja seuraamaan niiden toteutumista.
- Tarkastelemme kohteissamme henkilökunnan toimesta valojen käyttöä esim. yöaikaan. Yksiköissä käytetään yövaloja öisin. Veden kulutus seurataan ja vettä ei juokseteta turhaan. Henkilökunnan kanssa käymme läpi ekologista ajattelua ja pohdimme erilaisia tapoja toimia kestävä kehityksen mukaisesti.
- Muutamilla hoivakodeillamme on asennettu 9/23 aurinkopaneelit kodin katolle

4.2. Materiaalitehokkuus ja kierrätys

- Pyrimme pidentämään materiaalien elinkaarta hankkimalla laadukkaita, kestäviä ja ekologisesti valmistettuja kalusteita, tuotteita ja tarvikkeita mm. pakkausmateriaaleja voidaan hyödyntää ja uusiokäyttää askartelutöissä asukkaiden kanssa
- Hävitettävät materiaalit kierrätetään. Jätehuollon osalta jätteet lajitellaan sekä kierrätetään.
- Henkilöstö perehdytetään kierrättämiseen ja luontoa säästävään ajatusmalliin. Monille tämä on tuttua ja halu ympäristön huomioimiseen, kierrättämiseen sekä jätteiden lajitteluun on olemassa ja kiinteä osa arjen toimintaa.

4.3. Kestävä liikkuminen

- Ohjaamme henkilöstöä käyttämään työmatkoilla julkista joukkoliikennettä ja kannustamme pyöräilyyn ja kävelyyn.
- Kokouksissa ja koulutuksissa olemme siirtyneet pitkälti Teams-ympäristöön
- Toimipisteissämme on sähköautojen latauspisteitä
- Alihankkijamme käyttävät kuljetuksissa vähäpäästöistä kalustoa esim. ateriapalvelu, Pamark tavaroiden kuljetuspalvelut ja Lindströmin liinavaatepalvelut

4.4. Tarvikkeiden ja välineiden ekologisuus ja vastuullisuus

- Käyttämämme tarvikkeet, siivous- ja puhtaanapitoaineet ovat Joutsen merkillä merkittyjä ja EU:ssa hyväksyttyjä. Suosimme ekologisista ja allergisoimattomia tuotteita mm. PVC- vapaita tutkimuskäsineitä
- Edellytämme tukipalveluiden alihankkijoilta vastuullisuutta ympäristöasioissa ja sertifioitua toimintaa sekä aineiden EU hyväksyttävyyttä ja Joutsen merkkiä.

Alihankkija RTK-Palvelu Oy:n siivouspalvelun palvelulupaus

RTK-Palvelu noudattaa toiminnassaan viranomaisten antamia ympäristömääräyksiä ja -ohjeita sekä edistää toiminnallaan ekologista ja kestävästä kehitystä kiinteistö- ja siivouspalvelualalla. Toiminnassaan RTK-Palvelu noudattaa poikkeuksetta lisäksi tilaajan ympäristöohjeita sekä erityisvaatimuksia. RTK-Palvelun oma toiminta on maanlaajuisesti ISO 14001 sertifioitu.

Ainetoimittajina ovat Diversey ja Ecolab. Käytetyt ylläpitosiivouksen aineet ovat 100 %:sti ympäristömerkittyjä (Joutsen ja EU-kukka) tuotteita. Tuotteista laaditaan kemikaaliluettelo ja käyttöturvallisuustiedotteet haltuunoton yhteydessä ja ne löytyvät kohdekohtaisesta siivoojan kansiosista. Aineissa suositaan tiivistäaineita ja suuria pakkauskokoja, jolloin ei synny myöskään turhaa pakkausjätettä.

Alihankkija Pamark Oy tavarantoimituksen palvelulupaus

Pamark Business Oy:llä on kehityshanke Pamark Greenline. Hankkeen avulla Pamark Business auttaa valitsemaan hiilineutraaleja tuotteita sekä meidän on mahdollista saada raportointivaateen mukainen CO₂-päästödata. Tällä hetkellä Pamark Business kerää päästödatan hybridimallilla, jossa on mukana tuotevalmistajien primääridatat - ulkopuolisen tahon todennuksella - ja europohjaiseen kulutukseen perustuva laskentakaava. Tämä kokonaisuus on mallinnettuna Scope 1, 2 ja 3-tasolla.

- Tuotteet kuljetetaan kohteisiimme Kaukokiidolla. Kauko Kiito käyttää kuljetuksissaan uusiutuvaa dieseliä, joka pienentää kuljetusten hiilijalanjälkeä.
- Jokaisessa kohteessamme on käytössä hyllytyspalvelu, joka perustuu tuotteiden todelliseen käyttöön vähentäen tuotteiden turhia tilauksia. Tilattavan tavarantoimituksen määrä on optimoitu vastaamaan todellista kulutustamme.
- Pamark Oy:n logistiikkakeskuksessa käytettävä sähkö on uusiutuvasta energiasta tuotettua

Alihankkija Lindström Oy:n liinavaate- ja vaihtomattopalvelut palvelulupaus

Vastuullisuus on yksi arvoistamme ja siksi toimiminen sen mukaisesti on meille erittäin tärkeää. Haluamme omalta osaltamme kantaa vastuun siitä, että planeettamme voisi hyvin myös tulevaisuudessa. Kiertotalouteen perustuvalla liiketoimintamallillamme haluamme antaa maapallolle enemmän ja ottaa siltä vähemmän. Vastuullisuus on meille myös tärkeä osa merkitystämme.

Lindströmin tavoitteena on vähentää kasvihuonekaasupäästöjä joka vuosi ja puolittaa ne vuoteen 2023 mennessä sekä saavuttaa nettonollataso vuoteen 2025 mennessä koko arvoketjussaan. Tavoitteena ovat Science Based Targets-aloitteen vahvistamia, jotta ne ovat varmasti uusimman ilmastotavoitteen mukaisia. Suosimalla kiertotalousratkaisuja ja vaatimalla ratkaisuja lyhytikäisten tuotteiden tilalle, vähennetään materiaalien ylituotantoa ja luonnonvarojen turhaa käyttöä.

4.5. Ruuan vastuullisuus

Ateriapalveluiden alihankkija Domelux Oy valmistaa ateriat suurkeittiöllä. **Toiminnassa huomioidaan ruuan tuotannon vastuullisuus:**

- Ateriat valmistetaan itse suosien lähiruokaa
- Ateria-astiat eivät sisällä PVC:tä
- Domelux suosii GMO vapaita tuotteita
- Hävikkiruuan määrän seuranta ja minimointi ateriatuotannossa



Ikifitin kodeissa ruuan vastuullisuuteen kiinnitetään huomiota seuraavasti:

- Ateriapalvelujen tuottajan kanssa käydään tiivistä yhteistyötä, jotta toimitettu ruuan määrä on oikea suhteutettuna asukasmäärään hävikin minimoimiseksi
- Hävikkiin meneviä tuotteita hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan mm. aamun ylijäämäpuurosta aamupuurosta leivotaan sämpylöitä
- Käytämme FIFO (first in, first out) mallia ja seuraamme tarkasti ruokatarvikkeiden viimeisiä päiväyksiä
- Kodille tilattavat kananmunat tukusta ovat vapaan kanan kananmunia
- Tukusta tilataan eettisesti ja vastuullisesti tuotettuja raaka-aineita

4.6. Sosiaalinen työllistäminen

Ikifit tarjoaa työtä tai työmahdollisuuksia henkilöille, jotka ovat työmarkkinoiden ulkopuolella tai vaarassa syrjäytyä. **Kohderyhmää ovat mm.:**

- pitkäaikaistyöttömät
- osatyökykyiset
- maahanmuuttajat
- nuoret ilman koulutusta tai työkokemusta
- sekä muuta tukea tarvitsevat erityisryhmät.

5. Vastuut, seuranta, kehittäminen ja viestintä

Ikifit sitoutuu vastuulliseen liiketoimintaan ja kestäväan kehitykseen. Tämän lupauksen toteuttamiseksi on määritelty, miten vastuullisuutta johdetaan yrityksessämme.

Vastuullisuusraportti tehdään kolmeksi vuodeksi kerrallaan ja sitä päivitetään tarpeen mukaan. Ensimmäinen raportti on valmis 1/2025.

Pyrimme tiedottamaan mahdollisiin ympäristöasioihin liittyviä muutoksia tai päivityksiä sivuillamme ja päivittämällä vastuullisuusohjelmaa.